

売地

人気の
東急リゾートタウン勝浦
エストヒル内



東急リゾートタウン

☆勝浦東急ゴルフクラブハウスまで700m



クラブハウス



東急サニーパーク内
テニスコート



現地写真



- ☆鶺原海水浴場まで2.2km
- ☆鶺原理想郷まで3.0km
- ☆タウンセンターまで300m

現地案内図



物件概要	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	JR外房線: 鶺原駅		
土地面積	1292.84m ² (391.08坪)	ほかに私道面積	無
価格	780 万円	3.3m ² 単価	2万円
物件所在地	勝浦市守谷字須野二ノ谷1398番3 他4筆		
交通	JR外房線 鶺原駅 車5分 (約2.6km)		
土地権利	所有権	地目	宅地・原野
都市計画	非線引都市計画区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	無 但し、「東急リゾートタウン勝浦別荘維持管理に関する覚書」に建ぺい率30%、容積率40%、階数の制限:2階、など建築に伴う遵守事項が定められている		
現況	更地	引渡日	即
接道状況	南東側 市道 幅員約9.1m 間口 約33.5m ・ 地勢 北へ緩やかな昇り傾斜		
設備	東京電力・公営水道・LPG・集中浄化槽		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 別荘管理費年額 120,900円(税別) 個人住宅建築時からは 132,800円(税別) ◆ 東急リゾートタウン勝浦別荘維持管理規約あり ※保養施設の建築も可		

※実測図ではありません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

千葉県知事免許(10)第7243号 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員

MITSUWA CORPORATION
MKニツワ興産株式会社

千葉県勝浦市沢倉144-1
TEL 0470-73-1155
FAX 0470-73-1166

売主 売主につき仲介手数料がかりません。

ホームページ

<http://www.mk-mitsuwa.co.jp/>