

# 売地

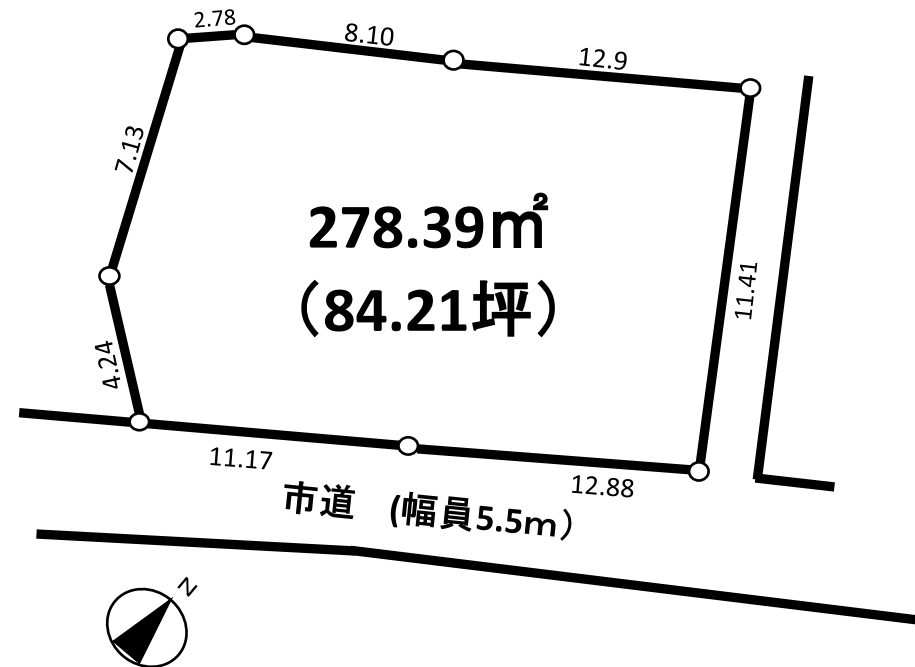
## 閑静な住環境



☆商店街300m

☆小学校、スーパー、病院600m

現地案内図



最適用途	住宅用地		
最寄駅	JR外房線:勝浦駅		
土地面積	(実測) 278.39m <sup>2</sup> (84.21坪)	ほかに 私道面積	無
価格	<b>680</b> 万円	3.3m <sup>2</sup> 単価	8万円

物件所在地	千葉県勝浦市沢倉632番2		
交通	JR外房線 勝浦駅 徒歩15分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	区域内	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	無		
引渡条件			
現況	更地	引渡日	即
接道状況(角地・間口)	南側幅員5.5m市道に接している。		
設備	東京電力・LPG・浄化槽設置要 市営水道引込済		
備考	がけ条例適用有		

※実測図ではありません。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

千葉県知事免許(10)第7243号 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員

**MITSUWA CORPORATION**  
**MKニッワ興産株式会社**

千葉県勝浦市沢倉144-1  
TEL 0470-73-1155  
FAX 0470-73-1166

媒介 媒介につき仲介手数料が別途かかります。

ホームページ

<http://www.mk-mitsuwa.co.jp/>