

売地

松部漁港 至近!!

- ☆日当たり良好!
- ☆国道128号線近く! 釣りの拠点に!

国道128号線

至 鴨川

私道幅員
約3.9m

市道幅員
約6m

至
松部漁港

212㎡
(64.13坪)

(約180m先)



現地写真



松部漁港



広域図

物件概要	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	JR外房線: 鴨原駅		
土地面積	(公簿) 212㎡(64.13坪)	ほかに 私道面積	有
価格	400 万円	3.3㎡ 単価	6.2万円

物件所在地	千葉県勝浦市松部字反目1862番18		
交通	JR外房線 鴨原駅 車3分 (約1.0km)		
土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	非線引都市計画区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
現況	物置有	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	北東側 市道 幅員約6.4m 建基法第42条第1項1号 北西側 私道 幅員約3.9m 建基法未判定		
設備	東京電力・公営水道・LPG・個別浄化槽設置要		
備考	自然公園法(第2種特別地域)、別途私道持分有 ※物置解体後引渡となります ※瑕疵担保免責となります		

※実測図ではありません
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します

千葉県知事免許(10)第7243号 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員

MITSUWA CORPORATION
MKニツワ興産株式会社

千葉県勝浦市沢倉144-1
TEL 0470-73-1155
FAX 0470-73-1166

媒介 媒介につき仲介手数料が別途かかります。
ホームページ
<http://www.mk-mitsuwa.co.jp/>