# 売地

## 海遠望

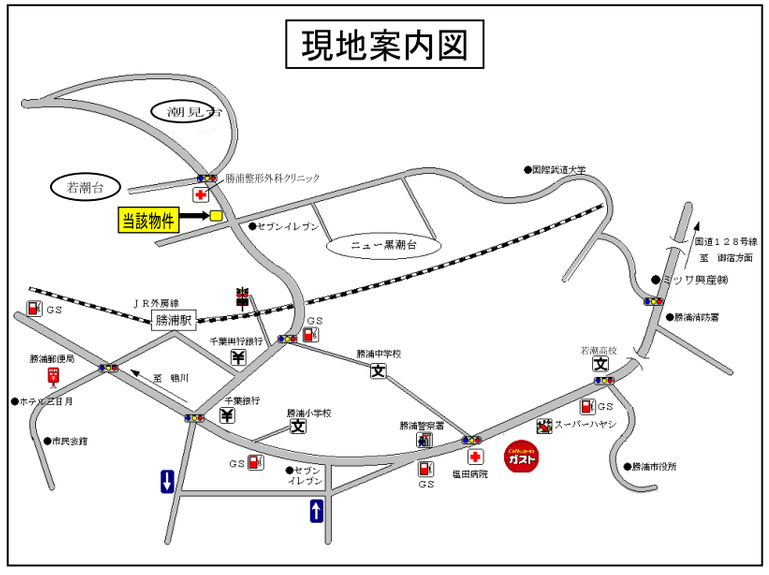
## 人気の若潮台・角地

☆駅まで徒歩12分　☆海まで1400m

☆中学校まで700m

☆小学校まで1300m

### 現地案内図




### 角地

| 物件概要 | 売　地 | | |
|---|---|---|---|
| 最適用途 | 住宅用地 | | |
| 最寄駅 | JR外房線：勝浦駅 | | |
| 土地面積 | 2筆合計<br>632.20㎡(191.24坪) | ほかに私道面積 | 無 |
| 価格 | 1,980万円 | 3.3㎡単価 | 10.3万円 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 勝浦市墨名字峯山549番11<br>勝浦市新官字草地敷934番39 | | |
| 交通 | JR外房線　勝浦駅<br>徒歩12分 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地　目 | 宅　地 |
| 都市計画 | 区域内 | 用途地域 | 準居住地域<br>第一種住居 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 他の法令上の制限 | 無 | | |
| 引渡条件 | | | |
| 現　況 | 更　地 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況（角地・間口） | 北東側　幅員17m　公道　接道16m | | |
| | | | |
| 設　備 | 東京電力・市営水道・個別浄化槽設置要<br>LPG | | |
| 備　考 | | | |

※実測図ではありません。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。


千葉県知事免許(10)第7243号／(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員

MKミツワ興産 MITSUWA CORPORATION 株式会社

千葉県勝浦市沢倉144－1　売主

TEL　0470－73－1155

FAX　0470－73－1166

売主につき仲介手数料がかかりません。

ホームページ

http://www.mk－mitsuwa.co.jp/