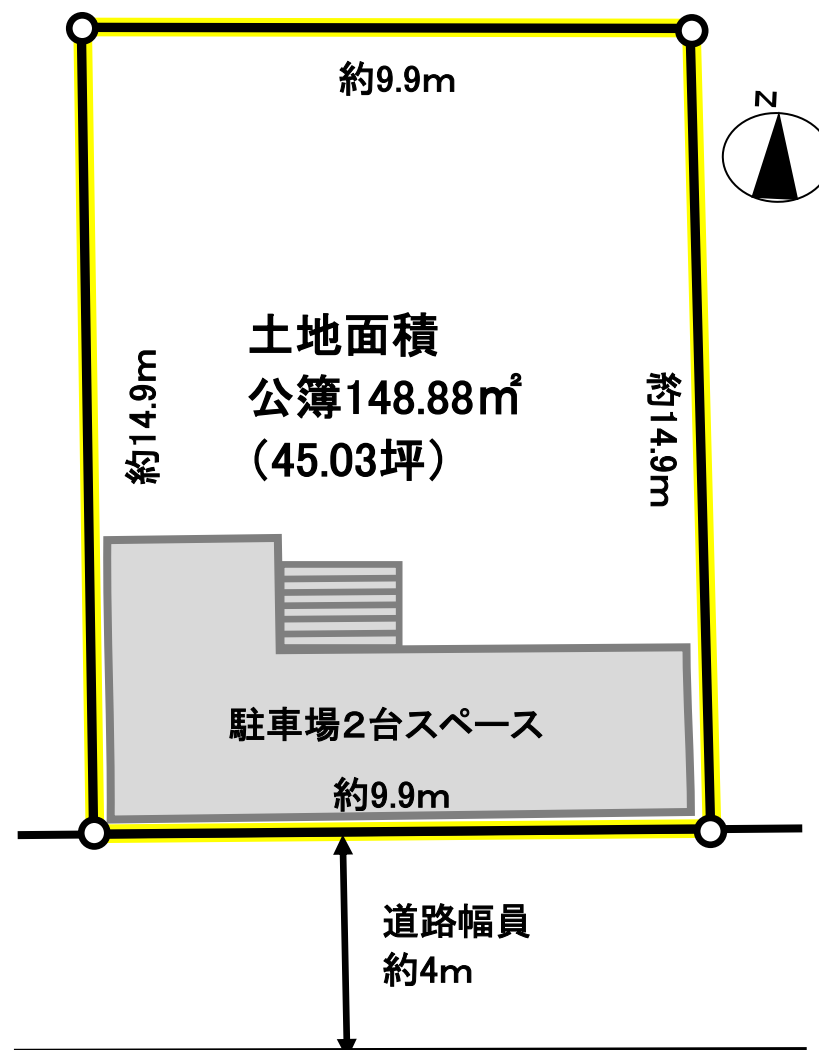


売地 ニュー黒潮台分譲地内

駐車場(2台)完備！集中浄化槽・上水道配管取出し済！
南側道路につき日当たり良好！海拔約38mの高台！



| | | | |
|------|-------------------------|---------|--------|
| 物件概要 | 売地 | | |
| 最適用途 | 住宅用地 | | |
| 最寄駅 | JR外房線：勝浦駅 | | |
| 土地面積 | (公簿) 148.88㎡(45.03坪) | ほかに私道面積 | 無 |
| 価格 | 580 万円 | 3.3㎡単価 | 12.8万円 |

| | | | |
|-------------|---|------|---------|
| 物件所在地 | 千葉県勝浦市新官字下目坂999番46 | | |
| 交通 | JR外房線 勝浦駅 徒歩15分 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 非線引区域 | 用途地域 | 第一種住居地域 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 現況 | 更地 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況(角地・間口) | 南東側4mの公道に約9.9m接道 建基法第42条第1項5号 | | |
| 設備 | 東京電力・公営水道・LPG・集中浄化槽 | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・集中浄化槽管理費 年額40,000円 ・固定資産税 年額25,519円(平成29年度) | | |

※実測図ではありません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

千葉県知事免許(10)第7243号／(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員

MITSUWA CORPORATION
MKニッワ興産株式会社

千葉県勝浦市沢倉144-1

TEL 0470-73-1155

FAX 0470-73-1166

売主

ホームページ

<http://www.mk-mitsuwa.co.jp/>